

Betaalbaarheid

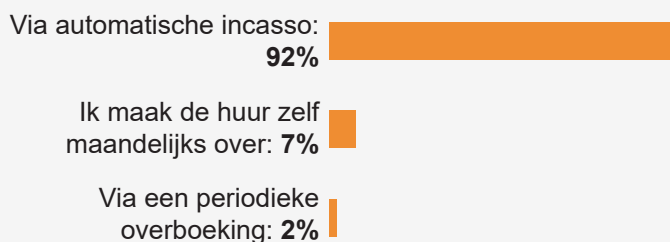
In augustus/september 2026 konden huurders van woonbedrijf ieder1 meedoen aan het onderzoek over de betaalbaarheid van wonen. 133 panelleden hebben de vragenlijst volledig ingevuld. Hierna volgt een samenvatting van de resultaten en leest u wat we met de resultaten willen doen.

Betaalbaarheid en zorgen

Hoeveel van uw inkomen gaat op aan huur?



Hoe betaalt u de maandelijkse huur? Top 3

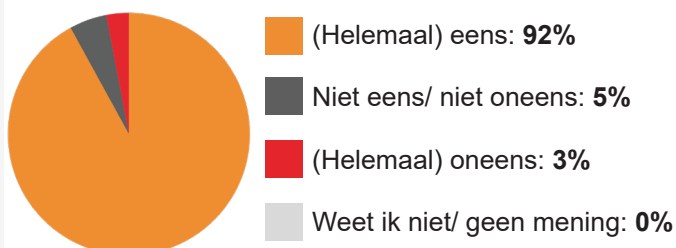


Bent u het eens of oneens met deze stellingen?

Ik maak mij zorgen of ik mijn woonkosten kan betalen



Ik kan mijn huur op tijd betalen



Waar maakt u zich zorgen over? Top 3 Meer antwoorden mogelijk

Jaarlijkse huurverhoging:
89%



Stijgende energiekosten: **85%**

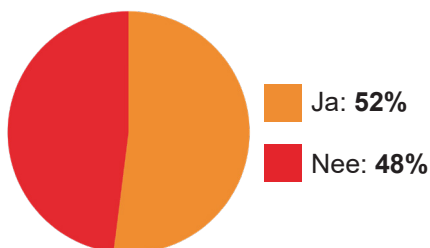


Stijgende gemeentelijke belastingen:
64%



Hulp en informatie

Stel, u heeft moeite om uw huur te betalen. Weet u dan waar u hulp kunt vragen?



Stel u heeft moeite om uw huur te betalen en u wilt daar meer informatie over. Waar zou u als eerste informatie over willen vinden? Top 3

Welke hulp, regelingen of betalingsmogelijkheden er zijn: **29%**

Welke hulp of regeling past bij mijn persoonlijke situatie: **26%**

Aan welke voorwaarden ik moet voldoen om hulp of een regeling te krijgen: **13%**

Stel u heeft moeite om uw huur te betalen en u wilt daar meer informatie over. Waar zoekt u deze informatie? **Top 3** Meer antwoorden mogelijk

Website van woonbedrijf ieder1: **49%**



Zoekmachine op het internet: **36%**

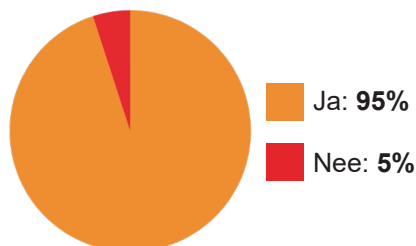


Bellen met woonbedrijf ieder1: **33%**

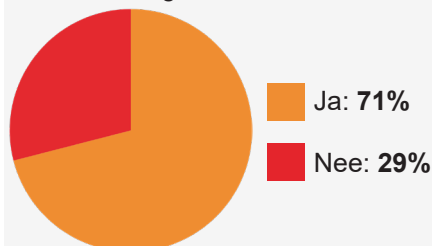


Kent u deze financiële regelingen of hulp? **Top 3 % Ja, ik ken het**

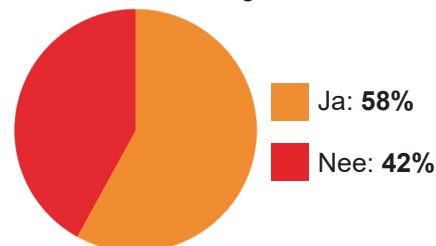
Huurtoeslag



Schuldhelpverlening via de gemeente

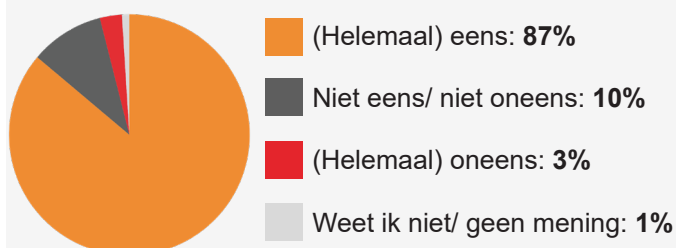


Betalingsregeling en/of uitstel van betaling

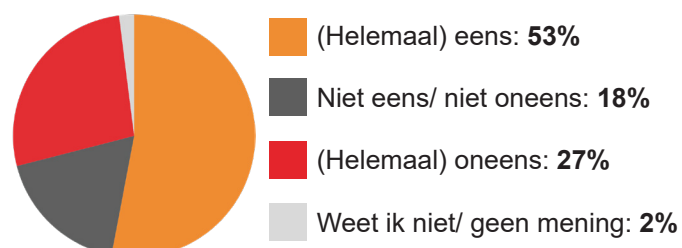


Huurbeleid en huurverhoging

Bij het bepalen van de huurprijs moet woonbedrijf ieder1 rekening houden met de waarde en kwaliteit van de woning



Het is logisch dat huurders met een hoger inkomen die in een sociale huurwoning wonen, meer huur moeten betalen dan huurders met een lager inkomen



Wat doet woonbedrijf ieder1 met de antwoorden?

De meeste huurders kunnen nu nog op tijd de huur betalen. Wel is er financiële onzekerheid. Daarom gaan we huurders meer én eerder informeren over waar zij hulp kunnen vragen bij (dreigende) huurachterstand. En welke mogelijkheden er zijn. Dit doen we via onze social media-kanalen, de nieuwsbrief en op onze website.

woonbedrijf
ieder1

Wat doet HuurdersBIJ1 met de antwoorden?

HUURDERSBIJ1
door en voor huurders

Uit het onderzoek blijken de toenemende zorgen van huurders over de ontwikkeling van de woonlasten (huur, energie, belastingen).

HuurdersBIJ1 blijft hier aandacht voor vragen bij het woonbedrijf.

Ook blijkt dat huurders onvoldoende op de hoogte zijn van de organisaties die kunnen ondersteunen als men financiële problemen ervaart. HuurdersBIJ1 zal hier meer informatie over delen via haar website (www.HuurdersBIJ1.nl) en Facebookpagina.